



ОБЩИНА СИМИТЛИ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

п. к. 2730, гр. Симитли, ул. "Хр. Ботев" №27, тел. 0748/72138, e-mail: oba@simitli.bg

ЗАПОВЕД

№ 397 / 08.08.2025 г.

За разрешение за изработване на проект за изменение на подробен устройствен план /ПУП/ - план за регулация и застрояване /ПРЗ/ за урегулиран поземлен имот /УПИ/ I-802, кв. 10 по регулационния план на кв. „Ораново“, гр. Симитли, общ. Симитли.

Постъпило е заявление с вх. № 92-00-1071/18.07.2025г. от заинтересованите лица по чл. 124а, ал.5 от ЗУТ с искане да се даде разрешение за изработване на проект за изменение на ПУП - ПРЗ за урегулиран поземлен имот /УПИ/ I-802, кв. 10 по регулационния план на кв. „Ораново“, гр. Симитли, общ. Симитли.

Към заявлението са приложени скица с предложение за изменението. Представено е и задание за изработване проект за изменение на ПУП, което обосновава необходимостта от изработването на плана и съдържа изисквания за териториален обхват, и срокове и етапите за изработването му.

Представено е становище на главния архитект на общината.
На основание чл. 44, ал. 1, т. 13 от ЗМСМА и чл. 135, ал. 3, ал.4, т.1 и ал.6 от ЗУТ:

РАЗРЕШАВАМ:

Да се изработи проект за изменение на Подробен устройствен план (ПУП) – план за регулация и застрояване (ПРЗ) за урегулиран поземлен имот (УПИ) I-802, кв. 10 по регулационния план на кв. „Ораново“, гр. Симитли, общ. Симитли с цел разделяне на имота и образуване на 2 (два) броя нови урегулирани поземлени имоти УПИ XII-802 и УПИ XIII-802 с отреждане за „жилищно строителство“.

С настоящето разрешение се одобрява заданието за изработване на ПУП съгласно чл. 124б., ал.1 във връзка с чл.136, ал.1 от ЗУТ.

Изработването на проекта за изменение на ПУП да се възложи от и за сметка на заинтересованите лица по чл.124а, ал.5 от ЗУТ.

Проектът за изменение на ПУП да се изработи при спазване на изискванията, определени в (ЗУТ, Наредба № 8 от 2001г. за обема и съдържанието на устройствените планове, Наредба № 7 от 2003г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и др.)

Проектът за изменение на ПУП да бъде съгласуван със заинтересованите централни и териториални администрации, а при необходимост – и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества по реда на чл.127, ал.2 и чл.128, ал.6 във връзка с чл.136, ал.1 от ЗУТ преди внасяне за приемане и одобряване.

Настоящата заповед да се разгласи съгласно чл. 124б, ал.2, ал.3 във връзка с чл.136, ал.1 от ЗУТ. Заповедта да се впише в регистъра на общинската администрация по чл.5, ал.5 от ЗУТ.

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД
/Ап. Апостолов /

Кмет на общ. Симитли.....